

 **OBEC ROVNÁ**

# **STRATEGICKÝ ROZVOJOVÝ DOKUMENT**

---

**2023–2030**

---

**Pořizovatel: Obec Rovná, Rovná 46, 395 01**



---

# Strategická vize

*Obec Rovná nabízející možnosti bydlení v souvislosti s rozvojem infrastruktury a občanské vybavenosti obce. Kulturní život je plně v souladu s ochranou životního prostředí, udržitelným hospodařením v obecních lesích i na přilehlých zemědělských pozemcích. Rozvíjející se cestovní ruch je šetrný k okolní krajině. Rozvoj podnikatelských aktivit je vítaným prvkem společného života v obci. Priority obce se zaměřují na infrastrukturu, posílení demografické křivky, občanskou vybavenost, podporu kulturního a podnikatelského života a na podporu opatření k rozvoji pozemků určených k plnění funkcí lesa.*

## Teze

Strategický plán rozvoje obce Rovná je strategickým rozvojovým dokumentem obce, který představuje plán rozvoje obce od roku 2023 do roku 2030.

Dokument bude sloužit jako podklad pro činnost samosprávy obce Rovná v souladu se zásadami regionální politiky kraje Vysočina a také jako dokument pro konkrétní rozvojové aktivity a projekty, které se v obci připravují.

Strategický rozvojový dokument představuje společně s územním plánem a s rozpočtovými dokumenty základní koncepční dokument obce Rovná.

Dokument definuje potřeby, rozvojové varianty obce, vize, plány a slouží k lepší orientaci v problematice řízení rozvoje obce.

Zastupitelstvo obce má za povinnost bezprostředně reagovat na skutečné potřeby obce v reálném čase a dle potřeby aktualizovat tento dokument.

---

# Úvod

Obec Rovná je charakteristická kopcovitou krajinou západní části kraje Vysočina, jíž dominují nedaleké vrchy: Čertův vrch (610 m n.m.) a Stražiště (744 m n.m.).

První písemná zmínka o obci pochází z roku 1352. Ve starých mapách je název obce psán německy Rowne. Obec Rovná vznikala kolem původně farního kostela sv. Martina. Od pradávna kolem Rovné vedly hranice, zprvu zemské, později panské, tudíž je velmi pravděpodobné, že se v těsné blízkosti nacházela strážná věž. Z Rovné také pochází erbovní rodina Růžkové z Rovného, která zde měla své sídlo.

K Rovné náležely 1 kilometr vzdálená obec Mašovice a 1 km vzdálená obec Vítovice. Obec Rovná byla na přelomu 50. a 60. let připojena k 2 kilometry vzdálené obci Hořepník, od níž se v roce 1992 znovu osamostatnila. Obce Mašovice a Vítovice zůstaly na vlastní žádost pod správou obce Hořepník.

## Charakteristika obce

**Adresa:** Obec Rovná, Rovná 46, 395 01 Rovná

**Web:** [www.obecrovna.cz](http://www.obecrovna.cz)

**Typ sídla:** obec

**ZUJ (kód obce):** 561274

**NUTS5:** CZ0633561274

**LAU 1 (NUTS 4):** CZ0633 – okres Pelhřimov

**NUTS3:** CZ063 – Kraj Vysočina

**NUTS2:** CZ06 – Jihovýchod

**Obec s pověřeným obecním úřadem:** Pelhřimov

**Obec s rozšířenou působností:** Pelhřimov

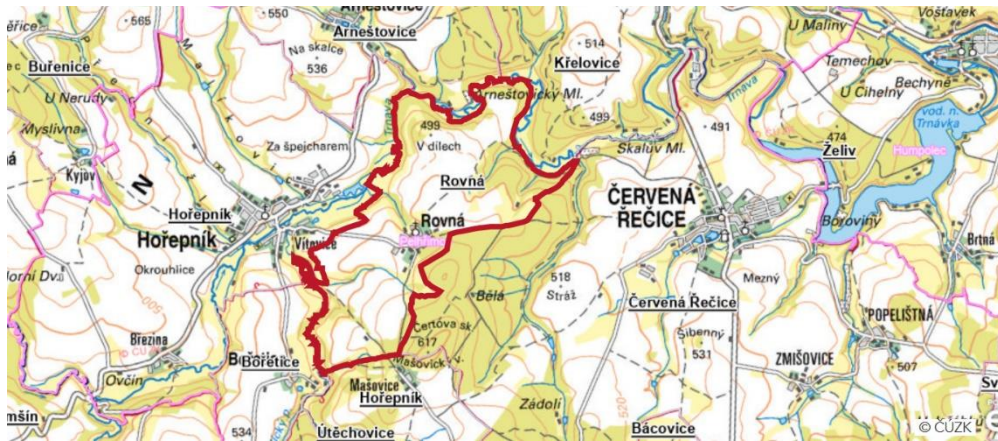
**Katastrální plocha (ha):** 431

**Počet bydlících obyvatel k 2021:** 59

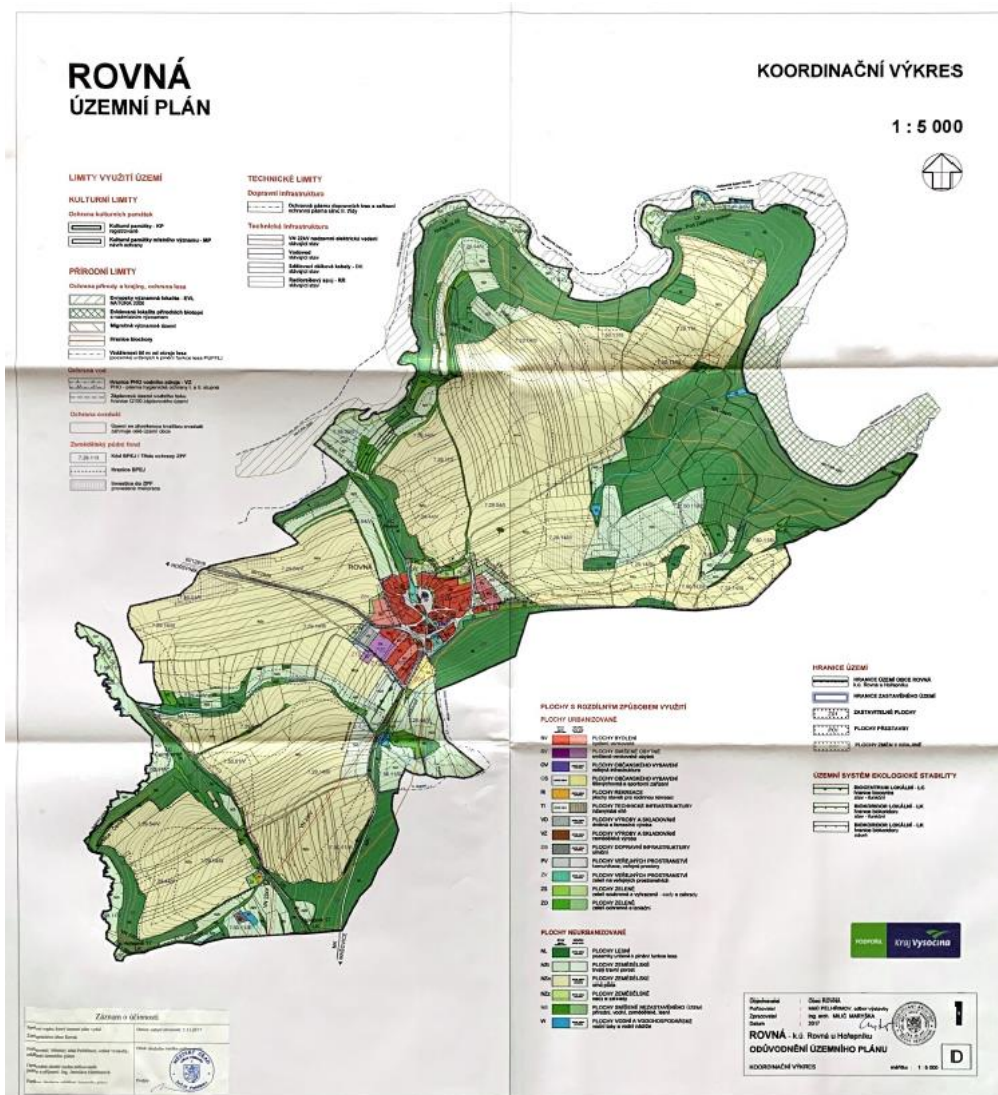
**Nadmořská výška (m n.m.):** 495

**Lokalizace obce Rovná:** Ve střední části správního území obce leží jediné historické sídlo Rovná. Ve volné krajině je v lokalitě Na černé stráni situován jeden rodinný dům a ve volné krajině je pak rozmístěno několik drobných zemědělských staveb. Obec Rovná sousedí svým správním územím, které zahrnuje jedno katastrální území Rovná u Hořepníku se správním územím pěti obcí, tj. Hořepník, Bořetice, Červená Řečice, Křelovice a Arneštovice.

## Mapa širších vztahů:



## Koordinanční výkres ÚP Rovná:



**Mikroregion Hořepnicko:** Obec Rovná je spolu s dalšími čtyřmi obcemi (Arneštovice, Bořetice, Hořepník a Útěchovice) sdružena v mikroregionu Hořepnicko. Předmětem činnosti svazku je zejména koordinace postupů a spolupráce za účelem kulturně společenského, sportovního, ekonomického rozvoje a dopravy ve spádovém území. Nejvýraznější aktivitou mikroregionu je přírodní parket v Hořepníku, který je provozován všemi obcemi mikroregionu ale právě s výjimkou obce Rovná. Mikroregion se krom aktivit souvisejících s provozováním letního parketu zaměřuje na pořádání menší kulturních akcí místního významu. Rozloha území mikroregionu je 2 689 ha a žije zde cca 860 obyvatel. Rozvojový strategický dokument obce Rovná respektuje a podporuje priority mikroregionu a je v souladu s jeho samostatným strategickým plánem.

# Analýza obce

## Ekonomická základna – hospodaření obce, podnikání, zaměstnanost

Možnosti rozvoje obce jsou závislé na jejím hospodaření. Z hlediska příjmů obce jsou nejvýznamnější položkou daňové příjmy a příjmy z lesního hospodářství. Co se týče daňových příjmů, tak se každá obec na celostátním výnosu daně podílí procentem stanoveným podle počtu obyvatel obce, a to dle koeficientu velikostní kategorie obce.

Všechny rozvojové programy, granty a dotační tituly vyžadují jistou míru finanční spoluúčasti ze strany obce, je proto důležité mít představu, s jakými prostředky obec hospodaří, s jakými prostředky je možno počítat do budoucna, ale také analyzovat úspěšnost v minulosti takto dosažených finančních zdrojů.

Na zemědělské půdě v majetku obce hospodaří AGRODAM s.r.o. Hořepník. Orná půda je převážně zcelena do velkých pozemků.

Drtivá většina ekonomicky aktivních obyvatel za prací dojíždí. V obci má sídlo několik OSVČ a právnických osob s provozovnou umístěnou většinou mimo katastr obce.

Počet subjektů podle oboru činnosti:

A Zemědělství; lesnictví; rybářství	5
B-E Průmysl celkem	1
B Těžba a dobývání	0
C Zpracovatelský průmysl	1
D Výroba a rozvod elektřiny; plynu; tepla a klimatizovaného	0
E Zásobování vodou; činnosti související s odp. vodami; odpa	0
F Stavebnictví	5
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozid	3
H Doprava a skladování	0
I Ubytování; stravování a pohostinství	1
J Informační a komunikační činnosti	0
K Peněžnictví a pojišťovnictví	0
L Činnosti v oblasti nemovitostí	0
M Profesionální; vědecké a technické činnosti	3
N Administrativní a podpůrné činnosti	0
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2
P Vzdělávání	0
Q Zdravotní a sociální péče	0
R Kulturní; zábavní a rekreační činnosti	1
S Ostatní činnosti	2
T Činn. domác. jako zaměstnavatelů; činn. dom. produk. výr. a služ	0
U Činnosti exterritoriálních organizací a orgánů	0
Nezařazeno	1

Data pro rok 2021

## Lidské zdroje a sociální infrastruktura

### Obyvatelstvo

Obec Rovná měla ke dni 1. 1. 2022 celkem 59 obyvatel přihlášených k trvalému pobytu v obci.

#### Počet obyvatel

	Počet bydlících obyvatel	Počet obyvatel ve věku				Střední stav obyvatel
		0-14 let	15-59 let	60-64 let	65 a více let	
<b>Celkem</b>	59	11	30	2	16	54
<b>Muži</b>	31	7	11	1	4	29
<b>Ženy</b>	28	4	19	1	12	25

Data pro rok 2021

	Přírůstek obyvatelstva			Saldo migrace			Přírůstek/úbytek
	Živě narození	Zemřelí	Přirozený přírůstek	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Saldo migrace	
<b>Celkem</b>	1	0	1	4	0	4	5
<b>Muži</b>	1	0	1	1	0	1	2
<b>Ženy</b>	0	0	0	3	0	3	3

Data pro rok 2021

### Sociální infrastruktura

Spádová mateřská a základní škola (9 tříd) je situována ve 2 kilometry vzdálené obci Hořepník.

Zdravotnické služby jsou zajištěny ve zdravotním středisku v Hořepníku, kde je praktický lékař pro dospělé. Dostupnost zubních lékařů je obecným problémem celé ČR a je na velmi špatné úrovni. Nejbližší nemocnice je v Pelhřimově, nejbližší domov pro seniory je v Onšově a Pacově.

V obci není pošta ani žádný obchod s potravinami či potřebami pro dům a zahradu. Vše zmíněné je dostupné v obci Hořepník.

### Spolkový život

Spolkový život a zapojení občanů do veřejného života zvyšuje sepětí s domovskou obcí, posiluje sousedské vztahy a přispívá k prosperitě obce. V obci funguje SDH Rovná. Kulturní, sportovní a další společenské akce jsou založeny na dobrovolnosti osob napříč obyvatel a přátel obce Rovná.

## Doprava, technická infrastruktura a životní prostředí

### Doprava

Správním územím obce Rovná prochází jedna silnice III. třídy č. 12918, která v sídle Rovná končí. Napojení silnice III/12918 na silnici II/129 je v sousední obci Hořepník na 1,5 km vzdálené křižovatce západním směrem. Na silnici III/12918 navazuje východním směrem (směr na Pelhřimov) pro obec důležitá zpevněná místní komunikace v krajině do sousedního sídla Mašovice.

Dopravní obslužnost je zajištěna firmou ICOM a.s.

### Technická infrastruktura

Obec Rovná nemá vybudovaný systém veřejné kanalizace se zakončením v čistírně odpadních vod. Likvidace splaškových vod je řešena pomocí nepropustných jímek u každé z nemovitostí. V obci je částečně vybudována dešťová kanalizace.

---

Zásobování obyvatel pitnou vodou je v současné době zajištěno z veřejného vodovodu. Vodním zdrojem je prameniště jižně od sídla Rovná, pod kterým je umístěn vodojem. V okolí zdrojů pitné vody jsou vymezena pásma hygienické ochrany vod.

Obec není plynofikována. K vytápění se převážně používají tuhá paliva (dřevo, uhlí), v menší míře elektřina a obnovitelné zdroje energie.

Ve správním území obce Rovná jsou umístěna kabelová a vzdušná elektronická komunikační zařízení s stanovenou jejich ochranná pásma.

Likvidace odpadů je řešena komplexně v rámci celého regionu. Odvoz komunálního odpadu je realizován prostřednictvím svozové firmy SOMPO a.s. Pelhřimov, která spolupracuje se společností EKO-KOM.

### Životní prostředí

Na území obce je chráněna a dále rozvíjena kulturní krajina. V obci jsou vytvářeny předpoklady k posílení ekologické stability, zajištění předpokladů pro obnovu přírodních zdrojů a trvale udržitelného rozvoje, který současně zajišťuje dostatečnou prosperitu ekonomickým aktivitám v území.

Podél vodního toku Trnava se nachází vyhlášená evropsky významná lokalita CZ0613334 Trnava v soustavě NATURA 2000. V severovýchodní části území obce Rovná se při hranici s k.ú. Křelovice u Pelhřimova nachází evidovaná lokalita přírodních biotopů s nadmístním významem Křelovické Habry a Trnávka, zahrnující údolní nivu s doprovodnou vegetací a habřiny.

Celkový stav životního prostředí v obci je uspokojivý. V blízkosti obce se nenachází žádný velký průmyslový zdroj znečištění. Činnost, která by mohla vést k poškození krajinného rázu, ekologické stability a přírodních hodnot na území obce Rovná je nepřijatelná

## **Cestovní ruch a kulturní památky**

### Cestovní ruch

Přes obec Rovná vede cyklistická stezka využívající silnice III. třídy, zpevněné komunikace v krajině a původní polní a lesní cesty. Rozšíření turistických tras a cyklostezek se vzhledem k poloze obce nabízí. Maximálního využití potenciálu cestovního ruchu brání nedostatečná infrastruktura, proto se omezuje většinou na jednodenní rekreaci.

### Kulturní památky

Kostel svatého Martina (rejstříkové číslo 14550/3-3268) - gotická stavba v majetku církve dostala nákladnou přestavbou barokní podobu. Pod její omítkou byly nalezeny sgrafitové rustiky. V cibulové věži je zvon Svatý Martin vyrobený r. 1471 a zvon Svatý Matěj vyrobený roku 1746. Zvon Svatý Martin je nejstarší zvon na okrese Pelhřimov, který stále slouží svému účelu.

Na území obce Rovná je plně respektována ochrana kulturního dědictví, které představuje nejenom kulturní památky, ale také dochovaná urbanistická struktura sídla.

# SWOT analýza

	<b>POMOCNÉ</b> (k dosažení cíle)	<b>ŠKODLIVÉ</b> (k dosažení cíle)
<b>VNITŘNÍ</b> (atributy organizace)	<b>STRENGTHS (silné stránky)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>dostupnost do větších měst</li> <li>flexibilita obyvatelstva (dojíždění za prací)</li> <li>dobrá stav životního prostředí a malebná krajina</li> <li>turistické předpoklady v území + síť turistických tras</li> <li>existující infrastruktura obce – vodovod, dešťová kanalizace</li> <li>dobrá úroveň elektrifikace</li> <li>pokrytí širokopásmovými mobilními sítěmi</li> <li>schválený územní plán obce</li> <li>vlastnictví řady lesních pozemků poměrně bohatý společenský život</li> <li>zájem o novou výstavbu</li> <li>dostupná školská zařízení</li> <li>dostupná zdravotnická zařízení</li> </ul>	<b>WEAKNESSES (slabé stránky)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>regresivní typ populace</li> <li>chybějící plochy pro výstavbu rodinného bydlení a jejich vymezení v územním plánu</li> <li>špatný stav místních komunikací</li> <li>chybějící pokrytí splaškovou kanalizací</li> <li>nedokončená rekonstrukce veřejného osvětlení</li> <li>chybějící vybudovaná sportoviště a relaxační plochy např. ke koupání</li> <li>vyjíždka obyvatel za prací je nutností</li> <li>nízký zájem potenciálních investorů v území</li> <li>nedostatečná nabídka ploch pro bydlení a podnikání v intravilánu obce ve vlastnictví obce</li> <li>chybějící ubytovací kapacity</li> <li>chybějící sociální služby pro občany</li> <li>chybějící pracovní příležitosti</li> </ul>
<b>VNĚJŠÍ</b> (atributy prostředí)	<b>OPPORTUNITIES (příležitosti)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>vytvořit podmínky pro podnikání</li> <li>vybudovat infrastrukturu pro bydlení</li> <li>rekonstrukce a vybudování místních komunikací</li> <li>vybudovat kanalizaci v obci</li> <li>využití volných pracovních sil</li> <li>podpora ubytovacích zařízení</li> <li>podpora rekreace</li> <li>vybudování sportovišť a ploch pro relaxaci</li> <li>zlepšit pokrytí sítí mobilních operátorů a poskytovatelů rychlého internetu</li> <li>rozvoj služeb a občanské vybavenosti</li> <li>zkvalitnit estetickou a obytnou hodnotu krajiny – zeleň, vodní plochy a nádrže, zalesnění</li> <li>podporovat kulturní život v obci</li> </ul>	<b>THREATS (hrozby/rizika)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>nerealizace a prodlevy v opravách technické infrastruktury, především kanalizace a ČOV</li> <li>možnost havárie na vodovodní síti</li> <li>havarijní stav místních komunikací</li> <li>nedostupnost služeb a občanského vybavení pro obyvatele může způsobit vyliďnění</li> <li>nezaměstnanost</li> <li>odchod mladých lidí z obce v důsledku nedostatku ploch pro novou výstavbu a minimu pracovních příležitostí</li> <li>ztráta zájmu občanů o veřejné dění</li> <li>pokles kupní síly obyvatel ohrožující rozvoj obce</li> </ul>



---

# Cílové skupiny

Strategický rozvojový dokument definuje společné zájmy:

- obce jako takové;
- obyvatel;
- majitelů nemovitostí v katastru obce;
- podnikatelských subjektů se sídlem v obci Rovná;
- podnikatelských subjektů hospodařících na zemědělské a lesní půdě v katastru obce;
- krátkodobých návštěvníků obce;
- okolních obcí v širších souvislostech.

## Strategický rozvojový dokument – analytická část

Analýzou silných a slabých stránek obce, podnětů a návrhů od občanů byl identifikován směr, kterým by se strategické záměry obce měly ubírat a z jakých zdrojů by měly být financovány.

Podstatou této analýzy bylo identifikovat klíčové silné a slabé stránky, příležitosti a hrozby. Cílem je omezit slabé stránky, podpořit silné stránky a předcházet hrozbám za využití příležitostí tak, aby obec neustále zvyšovala spokojenost jejích obyvatel a lákala obyvatele nové.

**Stanovení nákladů na jednotlivé akce, jejich prioritizace a zajištění zdrojů financování záležití a vychází z rozhodnutí Zastupitelstva obce v daném volebním období.**

### Hospodářská a ekonomická činnost obce:

- zajištění stavebních pozemků k individuální výstavbě
- zajištění stavebních pozemků pro podnikání a jeho podpora
- zajištění a obnova technické infrastruktury
- vybudovat a provést rekonstrukci místních komunikací
- vybudovat splaškovou kanalizaci a čistírnu odpadních vod
- rekonstrukce a obnova veřejného osvětlení
- rekonstrukce vodovodní sítě
- rozvoj obnovitelných zdrojů energie
- aktualizace územního plánu Rovná dle potřeb rozvíjející se obce
- podpora progresivního typu populace, udržení obyvatel v obci
- podporovat vznik pracovních míst

- podpora a budování sociálního bydlení
- výstavba sportovišť, zázemí pro relaxaci a komunitní život
- rozvoj služeb a občanské vybavenosti
- péče o stávající a výsadba nové veřejné zeleně
- úprava veřejných prostranství a rozvoj nových
- vodní hospodářství – péče o stávající vodní plochy, budování nových vodních ploch vhodných pro ochranu obyvatelstva a rekreaci
- správa lesů, zalesnění vykáčených porostů a péče o ně
- údržba a správa nemovitého a movitého majetku obce
- technické zhodnocení nemovitého majetku obce
- ochrana životního prostředí a kulturních památek

#### **Kulturní a společenská činnost obce:**

- podporovat činnost místních organizací a spolků
- být aktivní v mikroregionu Hořepnicko
- organizovat kulturní akce a podílet se na společenském životě v obci

#### **Možnosti financování:**

- rozpočet obce
- národní dotační tituly
- evropské dotační tituly
- dotační tituly kraje (POVV Kraje Vysočina, Fond Vysočiny)
- Nadace ČEZ
- veškeré dotační možnosti vznikající průběžně, kde oprávněným žadatelem může být obec

# Schvalovací doložka

Tento Strategický rozvojový dokument obce Rovná zpracovaný pro období 2023–2030 byl projednán a schválen Zastupitelstvem obce Rovná dne 19. května 2023 usnesením č. 24/2023.



Handwritten signature and official stamp of the municipality of Rovná. The stamp is circular and contains the text "OBEC ROVNÁ".